**Аннотация**

к выпускной квалификационной работе -магистерской диссертации

на тему ««Правовые проблемы управления многоквартирными домами»»

В выпускной квалификационной работе- магистерской диссертации – 91 стр., содержащих 42 библиографических источников 1 таблица.

Ключевые слова: управляющие компании, мониторинг, гражданский процесс, правовые последствия, правовые проблемы, общественные отношения.

Объектом исследования являются правоотношения управления МКД управляющими организациями в современных условиях.

Предмет исследования составляют нормы гражданского и жилищного законодательства, регулирующие общественные отношения, которые служат объектом исследования, а также правоприменительная практика в соответствующей сфере.

ВКР содержит введение, 3 главы, заключение.

Во введении содержатся цель, поставленная перед автором, сформулированы задачи исследования, определена актуальность темы.

Первая глава посвящена изучению способам управления многоквартирными домами.

Во второй главе исследованы правовые основы управления многоквартирным домом управляющей организацией: теоретико- методологические вопросы, историко-правовые аспекты управления многоквартирными домами.

В третьей главе были исследованы проблемы и перспективы правового регулирования деятельности по управлению многоквартирными домами управляющими организациями

На основе анализа норм гражданского судопроизводства было проведено исследование и анализ современной судебной практики, связанной с осуществлением деятельности управляющих организаций по управлению МКД в различных регионах Российской Федерации, наиболее часто встречающиеся спорные вопросы Отдельное внимание уделено порядку отмене судебного приказа.

В заключении представлены основные выводы, раскрывающие сущность выявленных проблем и направления их решения.